

നമ്പർ.ഐ3/82/2022/എബിറ്റി/ 8 |

തീയതി : 08.01.2022

ടെണ്ടർ പരമ്പരാ

ട്രസ്സ് വക പുരയിടങ്ങളിലെ ഗ്രാഫാതു തെങ്ങുകൾ ഓഫീസുകളിൽ നിന്നും ആദായം എടുക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശം

ആറുകാൽ ഭഗവതി കേഷ്ട്രം വക പുരയിടത്തിലെ ഗ്രാഫാതു തെങ്ങുകൾ ഓഫീസുകളിൽ തെങ്ങുകളിൽ നിന്നും മലവുകഷാദായം 1-4-2022 മുതൽ 31-3-2023 വരെ എടുക്കുന്നതിനുള്ള അവകാശത്തിന് മുദ്രവച്ച ടെൻഡറുകൾ ക്ഷണിച്ചുകൊള്ളുന്നു. ടെൻഡറുകൾ ഇന്തോടോപ്പം ചേർത്തിരിക്കുന്ന ഫാറത്തിൽ പുതിപ്പിച്ച് 18.01.2022 വെക്കുന്നേരം 3.00 മണിക്ക് മുമ്പായി ട്രസ്സ് ഓഫീസിൽ ലഭിച്ചിരിക്കേണ്ടതു, 20.01.2022 വെക്കുന്നേരം 4.40ന് സന്നിഹിതരായിരിക്കുന്ന ടെൻഡറുകാരുടെ സാന്നിധ്യത്തിൽ പോട്ടിക്കുന്നതുമാണ്.

ടെൻഡർ നിബന്ധനകൾ

1. നിരത്രവ്യതുകയായ 5000/- രൂപയ്ക്കുള്ള ഡിമാന്റ് ഡ്രോഫ്റ്റ് (അയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) എത്തെകിലും സ്ഥാപ്യുണ്ടിയ ബാക്കിൽ നിന്നും സെക്രട്ടറി, ആറുകാൽ ഭഗവതിക്ഷത്രം (ട്രാ), തിരുവനന്തപുരം എന്ന പേരിൽ വാങ്ങി ടെൻഡറിനോടൊപ്പം അടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നതാണ്. കവറിന്നു മുകളിൽ വ്യക്തമായി “ട്രസ്സ് വക പുരയിടങ്ങളിലെ ആദായം എടുക്കുന്നതിന്റെ അവകാശത്തിനായുള്ള ടെൻഡർ” എന്നായും ടെൻഡർ സമർപ്പിക്കുന്ന വ്യക്തിയുടെ പേരും മേൽപ്പിലാസവും കവറിന്നു പൂരിച്ച് രേഖപ്പെടുത്തേണ്ടതുമാണ്. ടെൻഡറിനോടൊപ്പം ചേർത്തിരിക്കുന്ന ടെൻഡർ ഫാറം പുതിപ്പിച്ച് ടെൻഡറിനോടൊപ്പം അടക്കം ചെയ്തിരിക്കുന്നതാണ്.
2. കേഷ്ട്രത്തിന്നു മുൻവശം, പാർക്കിംഗ് ഗ്രാഫാതു, കുള്ളേരു മുകളു പുരയിടം, എൽ.എ.സി, ആഞ്ചുപത്രി, കാർത്തിക ആധിനിഭാരിയം, ശാന്തിമരം, കാർ പാർക്കിംഗ് ഗ്രാഫാതു, കീഴിന്നു കടവ് പുരയിടം, ബാബിന്നു സമീപമുള്ള പുരയിടം ആഡിവിലുമായി പുരയിടശാഖ.
3. ടെൻഡർ സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്ന വ്യക്തി നിശ്ചിത വ്യവസ്ഥകൾ ഉൾപ്പെടുത്തി സെക്രട്ടറി തുകയായി 5,000/-രൂപ (അയ്യായിരം രൂപ മാത്രം) ടെൻഡർ 200/- രൂപയുടെ മുദ്രപത്രങ്ങളിൽ രണ്ടു മോട്ടോ സഹിതം നിശ്ചിത കാരാർ ഫ്ലിപ്പ് ട്രസ്സ് ഓഫീസിൽ ഹാജരാക്കേണ്ടതാണ്.
4. ടെൻഡർ സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്ന ടെൻഡറുകാരൻ ടെൻഡർ തുകയുടെ നാലിലൊന്ന് തുക ടെൻഡർ സ്ഥിരപ്പെടുത്തിയ ഓഫീസർ ലഭിച്ച ഉടനെ തന്നെ ട്രസ്സ് ഓഫീസിൽ ഒടുക്കേണ്ടതും 30.06.2022, 30.09.2022, 31.12.2022 എന്നീ തീയതി കൾക്ക് മുൻപായി ട്രസ്സ് ഓഫീസിൽ ഒടുക്കേണ്ടതുമാണ്. അപകാരം തുക അടയക്കാതെ മുടക്കം വരുത്തുകയാണെങ്കിൽ, ആ തുകയ്ക്ക് 15% വാർഷിക പലിശ ഇടകാക്കുന്നതാണ്.
5. ടെൻഡർ സ്ഥിരപ്പെടുത്തി കിട്ടുന്ന വ്യക്തി/സ്ഥാപനം ഈ അവകാശം യാതൊരു കാണാവശ്യമുണ്ടോരുകൾക്ക് കൈമാറുവാൻ പാടുള്ളതല്ല. സർക്കാർ അനുശാസിക്കുന്ന എല്ലാ നികുതികളും ടെൻഡറുവാൻ കരാറുകാരൻ ബാധപ്പെടുമാണ്.
6. കേഷ്ട്രത്തിലേയ്ക്കാവശ്യമായ കരിക്കുകൾ ടെൻഡറിൽ പറഞ്ഞിരിക്കുന്ന സ്ഥലങ്ങളിന്നും പെട്ടി യെടുക്കുവാൻ ട്രസ്സിൽ അവകാശമുള്ളതും ആയതിൽ പ്രതിഫലം ആവശ്യപ്പെടുവാൻ പടക്കുമണം തുമാകുന്നു.
7. കരാർ ലംഘനം നടത്തിയുതായി കാണുന്ന പക്ഷം യാതൊരു മുന്നറിയിപ്പും കൂടാതെ കരാർ റൂപചെയ്യുന്നതുശ്രദ്ധപ്പെടുത്തുകയുള്ള മേൽനോട്ടീക്കൾ സീരിക്കരിക്കുന്നതിൽ ട്രസ്സ് സെക്രട്ടറിക്ക് പൂർണ്ണ അവകാശവും അധികാരവും ഉണ്ടായിരിക്കുന്നതാണ്.
8. ടെൻഡർ കാരണം പറയാതെ നിമനിക്കുന്നതിനും, ടെൻഡർ സമയത്തിൽ മാറ്റം വരുത്തുന്നതിനു മുള്ള പൂർണ്ണ അധികാരം ട്രസ്സ് സെക്രട്ടറിയിൽ നിക്ഷീപ്തമാണ്.
9. പുക്കഷണങ്ങൾക്കു യാതൊരു കോട്ടവും വരാതെ റീതിയിൽ പാകമായ കായ് മലങ്ങൾ മാത്രമേ എടുക്കുവാൻ പാടുള്ളു. അതിനേതിരെ പ്രവർത്തിച്ചുതായി ബോഡ്യപ്പെട്ടാൽ അതിൽ പ്രകാരം ഉണ്ടാകുന്ന സകല നഷ്ടങ്ങൾക്കും കരാറുകാരൻ ഉത്തരവാദിയായിരിക്കുന്നതാണ്.
10. ട്രസ്സിന്റെ വികസന പ്രവർത്തനങ്ങൾക്കായി പുക്കഷണൾ മുറിക്കുന്നതിനും അപകടകരമായി നിൽക്കുന്ന പുക്കഷണൾ മുറിക്കുന്നതിനും ട്രസ്സിൽ അധികാരമുണ്ടായിരിക്കുന്നതും ആയതിൽ നഷ്ട പരിഹാരം ആവശ്യപ്പെടുവാൻ പടക്കുമണം ആകുന്നു.
11. ടെണ്ടർ കാലയളവിൽ ആദായം എടുക്കുന്ന മലവുക്കഷണങ്ങളുടെ പരിസരം വ്യതിശീഖിക്കാതെ സുക്ഷിക്കുന്നതിൽ ടെണ്ടർ ലഭിക്കുന്ന വ്യക്തി ശ്രദ്ധിക്കേണ്ടതാണ്.
12. ടെൻഡർ സംബന്ധിച്ചുള്ള എല്ലാ പൊതുനിയമങ്ങളും ട്രസ്സ് നിയമങ്ങളും ഈ ടെൻഡറിനും ബന്ധ കരായിരിക്കും.

ടെൻഡറുകാരൻ